

## **Referat af møde i arbejdsgruppen for fremtidig anvendelse af arealerne ved skrænten**

Dato: 31. august 2026

Tilstede: Ole, Monica, Henrik (ref.), Michael, Lene, Morten, Laila, Thomas

Næste møde: søndag den 25. oktober kl. 13.

Mødets formål var at få input fra udtagningskonsulent Line Søndergård Olesen fra Velas. Line gennemgik muligheder for tilskud ifm en række forskellige anvendelser af arealet. Efter en fin fremlæggelse af Line (hendes præsentation vedlægges som bilag) og tålmodig besvarelse af vores mange spørgsmål drøftede vi efterfølgende, hvordan vi kunne arbejde videre dels med disse input, dels hvilke andre informationer, der skulle indgå i en tilbagemelding til generalforsamlingen.

Lines præsentation handler primært om tilskud. Vi skal derfor se på den egentlige driftsøkonomi. Hun har efterfølgende sendt informationer om udgifter til græsdrift.

Vi kom ikke til vejs ende med at få et fuldt overblik over de mange detaljer, der knytter sig forskellige anvendelsesformer. Der tegner sig dog denne skitse til hvilke informationer, der skal samles og fremlægges således, at en debat i grundejerforeningen sker på et så oplyst grundlag som muligt.

Konklusioner og observationer fra mødet:

### Rammer for anvendelsen fastlagt i diverse planer:

- Arealerne er Natura2000 område og dertil inden for strandbeskyttelseslinien.
- Line refererede til, at der i lokalplanen indgik rammer for, hvad vi kunne anvende dem til. Det var der dog usikkerhed om korrekthed af dette. Alle lokalplaner kan findes her: <https://naestved.viewer.dkplan.niras.dk/plan/5#/1171>

### Nuværende anvendelse og samarbejdsaftale:

- Der foreligger tilsyneladende kun en gammel og mundtlig aftale med Søren om økonomi og præmisser for dels forpagtning (korndyrkning), dels slåning af græsarealer.
- Sørens anvendelse af sprøjtemidler bør være beskrevet i en sprøjteplan. Grundejerforeningen får dog pt ikke løbende kopi af sådanne informationer.

### Anvendelsesformer samt muligheder for tilskud:

- Afgrænsning med dyrehold er ikke et alternativ, der undersøges.
- Permanent ekstensivering er ikke en mulighed, da der kun gives tilskud til arealer, der i forhold til Grøn Trepert har et prioriteret naturindhold. Dette er muligt for arealer, der

ligger ned til fjorden, da de af og til oversvømmes, og derfor har særlig naturinteresse. Det er derfor, at Strandgården kan få tilskud til deres arealer (med græsning og dyrehold). Vores arealer ligger for højt til dette.

- Braklægning som begreb findes tilsyneladende ikke længere.
- Vores arealer har hverken kvælstof- eller kulstofpotentiale, der muliggør tilskud.
- Vores arealer har (jf Lines præsentation) forskellige muligheder for at få tilskud, alt efter om det er markblokkene, der ligger op til de nuværende græsarealer (ifm skoven og mosen), eller om de ligger længere væk. Kort over markblokke i Lines præsentation.

### Plan for det videre arbejde

Næste generalforsamling er i starten af foråret (april) 2027. Vi vil arbejde frem mod at kunne fremlægge resultatet der. Resultatet tænkes lige nu at være i form af en oversigt, hvor de forskellige alternativer alle gennemgås i forhold til forskellige emner.

Det kunne se sådan ud, der undersøges:

|                          | Fortsat konventionelt landbrug | Omlægning til økologisk landbrug | Græsarealer | Blomster |
|--------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------|----------|
| Økonomi - tilskud        |                                |                                  |             |          |
| Økonomi - udgifter       |                                |                                  |             |          |
| Sprøjtning               |                                |                                  |             |          |
| Gødning                  |                                |                                  |             |          |
| Praktisk arbejde for GF  |                                |                                  |             |          |
| Oplevelses-værdi, udsigt |                                |                                  |             |          |
| Naturværdier             |                                |                                  |             |          |
| Jura og regler           |                                |                                  |             |          |
| Færdsel                  |                                |                                  |             |          |
| Samarbejds-aftaler       |                                |                                  |             |          |
| Usikkerheder             |                                |                                  |             |          |

Kommentar modtaget (Michael Bang 8/9-26):

”Jeg mangler et par pointer, som Ole slog fast.

Ud over at vi ikke ønsker dyrehold så

-vil vi ikke have noget som forringer udsigten for ejendomme ved fællesarealer

- vi ønsker ikke en ordning som er irreversibel.”