

Grundejerforeningen Klintegården, Enø 4736 Karrebæksminde.

Att: Formand Michael Quist Nielsen

31. marts 2026

Forslag fra x antal grundejere til generalforsamlingen d. 9. maj 2026.

Vi foreslår at der sammen med det årlige kontingent opkræves et arbejdsgebyr på 250 kr., hvis ikke mindst én person fra en parcel har deltaget i minimum en aktivitet eller arbejdsdag det foregående år. Det er op til bestyrelsen, at vælge den opkrævningsmetode som de finder bedst, men vi tænker det skal fremgå af vedtægterne.

Med forslaget ønsker vi, at alle bidrager til fællesskabet enten fysisk eller med et økonomisk bidrag til gavn for foreningen. Vi er inspireret af flere grundejerforeninger bl.a. Grundejerforeningen "Stølsgården", Enø.

I dag er der "formænd" for fx broopsætning/nedtagning og arbejde i mosen. Disse formænd vil kunne informere kassereren om hvem som har deltaget. Har man selv efter aftale med bestyrelsen taget initiativ til en aktivitet til gavn for vores forening foreslår vi, at man selv er ansvarlig for at informere kassereren og senest 14 dage efter udførelsen. Bestyrelsen fastlægger selv hvilke registreringsmåder der skal benyttes.

Grundejerforeningen "Stølsgården" (Enø) med ca. 150 parceller opkrævede iflg. deres 2024 regnskab ca. 15.000 kr. På den baggrund tænker vi at ca. 20.000 for vores forening ikke er urealistisk. Beløbet vil kunne anvendes til fx arbejdsfrokoster, nye redskaber eller andet som bestyrelsen måtte finde relevant.

Ovenstående forslag vil kunne indsættes i § 6 med denne tilføjelse med rødt:

”§ 6

Stk. 1.:

Kontingentet til foreningen fastsættes af den ordinære generalforsamling på grundlag af et af bestyrelsen forelagt budget for det kommende regnskabsår.

Kontingentet betales senest til forfald forud for et år ad gangen og med lige store beløb for hver parcel forbundne omkostninger. Det pågældende medlems stemmeret er suspenderet indtil restancen, og de i forbindelse med opkrævningen påløbne omkostninger og evt. advokatombudsninger er betalt.

Sammen med kontingentet opkræves et arbejdsgebyr på 250 kr., såfremt man ikke har deltaget i mindst én aktivitet eller arbejdsdag det foregående år.

Vandafledningsafgiften opkræves af kommunen og er grundejerforeningen uvedkommende.”

De bedste hilsner fra:

Birgitte og Michael, K29

Asta og Benny, K 113

Jan og Susanne, K 33

Jonas og Maria, K30

Peter og Lene, K3